

**Du bist mehr Immobilienprofi, als du denkst!**

**Immobilienkaufmann/-frau – ein toller Beruf sucht tolle Azubis**



## Gewohnt wird immer

Das Thema Wohnen ist immer aktuell, es betrifft und beschäftigt uns alle. Denn Wohnen ist ein Grundbedürfnis. Jeder Mensch braucht ein Dach über dem Kopf, ein Zuhause, wo er sich sicher und gut aufgehoben fühlt.

Das altdeutsche Wort „wonen“ bedeutet ursprünglich „zufrieden sein“. Und zur Zufriedenheit der Menschen mit ihren Wohn- und Lebensräumen tragen Immobilienkaufleute mit ihrer Arbeit bei – eine sinnvolle, schöne, spannende und abwechslungsreiche Arbeit.

## Willkommen in einer lebendigen Branche

Immobilienkaufleute sind die Fachkräfte in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft. Gesellschaftliche Veränderungen wirken sich hier direkt auf das Arbeitsumfeld aus.

Was auch gefragt ist:

- kinder- und familiengerechtes Wohnen,
- studentenfreundliche, günstige Wohnungen,
- sicheres, betreutes Wohnen für die ältere Generation oder
- attraktive Gewerbeflächen

Die entsprechenden Lösungen, Produkte und Dienstleistungen bietet die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft an. Sie entwickelt Lebensräume, baut, verkauft und verwaltet Wohnungen und Wohneigentum. Durch sie entstehen Bau- und Gewerbegebiete, Infrastruktureinrichtungen und Wohn- und Gewerbeimmobilien.

## Ein Beruf – viele Perspektiven

Die Ausbildung zum Immobilienkaufmann / zur Immobilienkauffrau ist eine fundierte Basis für eine Reihe beruflicher Einsatz- und Karrieremöglichkeiten. In der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft werden Immobilienkaufleute in vielen Aufgabenbereichen tätig, zum Beispiel im Vermietungs- und Verkaufsbereich oder in der Projektdurchführung.

Den Immokaufleuten stehen aber auch Türen offen in anderen Wirtschaftszweigen, zum Beispiel bei Bauträgern, Immobilienmaklern und Verwaltungsgesellschaften. Ebenso finden sie Beschäftigung bei Grundstücksabteilungen von Banken, Bausparkassen und Versicherungen. Und auch bei anderen Handels- und Industrieunternehmen sind sie aufgrund ihrer Qualifikationen und Kompetenzen gern gesehen.



**Immobilienkaufmann/-frau – ein toller Beruf sucht tolle Azubis**

## Warum ist diese Ausbildung so klasse?

Das vorweg: Der Beruf Immobilienkaufmann/frau ist viel interessanter als er klingt. Und hat absolut nichts mit „Haien“ zu tun... Immobilienkaufleute beschäftigen sich, vereinfacht gesagt, mit allen Fragen der Wohnungsverwaltung, -vermietung und dem Bauträgergeschäft. Sie helfen anderen Menschen, möglichst gut zu wohnen – ob zur Miete, genossenschaftlich oder im Eigentum. Die Ausbildung besteht zum einen aus der Arbeit im Büro mit zahlreichen kaufmännischen Tätigkeiten, zum anderen aus Kundenbetreuung und Außendienst. Man sitzt also nicht nur am Schreibtisch, sondern kommt viel raus, führt Verkaufs- oder Vermietungsgespräche vor Ort, besucht Mieter in ihren vier Wänden und so lernt man die verschiedensten Menschen und Lebenssituationen kennen. Und das macht nicht nur Spaß, sondern erweitert auch den Erfahrungshorizont und fördert die soziale Kompetenz.

Es ist die interessante Mischung aus Büro und Kundenkontakt, aus Theorie und Praxis, aus kaufmännischen, rechtlichen und sozialen Inhalten sowie technischen Grundkenntnissen, die diesen Ausbildungsberuf spannend und abwechslungsreich machen.

### Die Voraussetzungen im Überblick:

- Abitur, Fachabitur oder guter Realschulabschluss
- kaufmännisches Interesse
- Interesse am Produkt „Wohnen“
- Kontaktfreudigkeit und Aufgeschlossenheit gegenüber Menschen
- Freude an dienstleistungserischer, kundenorientierter Arbeit
- Engagement und Einsatzbereitschaft
- keine Angst vor Zahlen
- Lust auf Lernen und Weiterbildung

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum **16. März 2010** an:

**EWG**

Eisenberger Wohnungsgesellschaft mbH  
August-Bebel-Straße 9  
07607 Eisenberg

Telefon 036691 4700



**Immobilienkaufmann/-frau – ein toller Beruf sucht tolle Azubis**