

# Exposé für das Objekt: 339.001.002

unverbindliches Angebot vom 20.12.2025

Ihr Ansprechpartner: Frau Sabine Walter  
Telefon: 036691 470-22  
Email: [swalter@ewg-eis.de](mailto:swalter@ewg-eis.de)



## Klosterstraße 8

---

### 2 Raum Wohnung im Erdgeschoss

Ort:	07607 Eisenberg	Grundmiete:	337.61 €
Ortsteil:		Nebenkosten:	144.69 €
Wohnfläche:	48.23 m²	Kaution:	1012.83 €
Zimmer:	2	Gesamtmiete:	482.30 €
Etage:	EG	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Verfügbar ab:	01.02.2026		

### Energieausweis

Energiekennwert:	82.20 kWh/(m²*a)	Energieklasse:	C
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Gas
Baujahr:	1930	Heizungsart:	Zentralheizung
Energieverbrauch enthält Warmwasser.			

### Lagebeschreibung:

Einkaufsmöglichkeiten und der Busbahnhof sind gut zu Fuß zu erreichen.

# Exposé für das Objekt: 339.001.002

unverbindliches Angebot vom 20.12.2025

Ihr Ansprechpartner: Frau Sabine Walter

Telefon: 036691 470-22

Email: [swalter@ewg-eis.de](mailto:swalter@ewg-eis.de)



## Klosterstraße 8

---



Hausansicht



Wohnzimmer